

M_DG.Tribunale di BOLOGNA - Prot. 30/01/2026.0000053.I

m_d.g. TRIBUNALE DI BOLOGNA 03700602201		
N. 53 INT.		
30 GEN. 2026		
UOR	CC	RUO
Funzione	Macroattività	Attività
Fascicolo		Sottofascicolo



TRIBUNALE DI BOLOGNA
SEZIONE III (EX IV) CIVILE

Oggetto: Registro pubblico ex art. 179 quater disp. att. c.p.c. con deleghe ai professionisti che provvedono alle operazioni di vendita e relativi compensi liquidati

Il Presidente di Sezione, Dott. Michele Guernelli,

rilevato che, secondo le tabelle vigenti, gli è conferita dal Presidente del Tribunale la delega alla vigilanza sulla ripartizione degli incarichi quanto ai commissionari e nelle procedure esecutive immobiliari, ex art. 179 quater disp. att., nonché quanto all'elenco ex art. 179 ter disp. att. c.p.c.,

che con provvedimento del 7.1.2025 è stata autorizzata l'istituzione del registro "cartaceo" (ovvero su file secondo le opportune modalità), ex art. 179 quater disp. att. c.p.c.,

AUTORIZZA

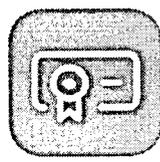
La pubblicazione del registro degli incarichi e delle liquidazioni relative ai professionisti delegati ex art. 179 ter disp. att. c.p.c. dall'1.1.2025 al 31.12.2025.

Si trasmetta al Presidente del Tribunale, alla Dirigenza ed ai G.E. per opportuna conoscenza.

Bologna, 29 gennaio 2026

Il Presidente di Sezione
Dott. Michele Guernelli

MICHELE
GUERNELLI
MINISTERO
DELLA
GIUSTIZIA
30.01.2026
09:21:43
GMT+01:00



M_DG.Tribunale di BOLOGNA - Prot. 30/01/2026.0000053.I



TRIBUNALE di BOLOGNA

Registro ex art. 179 quater disp. Att. C.p.c.

Numero totale per ciascun nominativo degli incarichi conferiti ai delegati per la vendita
e totale degli importi liquidati a ciascuno

periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025

N. ORD.	NOME CTU	ISCRIZIONE_ALBO	NATURA INCARICO	INCARICHI VENDITA	TOT INCARICHI	RAPPORTO PERCENTUALE	IMPORTO INC
1	AGRESTA MARILU'	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	6.250,00 €
2	AMATI MARCHIONNI MARIA ADELAIDE	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	7.735,00 €
3	BABBINI CLAUDIO	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	17.100,00 €
4	BALDASSARI (NOTAIO) SELENE	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	15.633,19 €
5	BARTOLE MARIA CHIARA	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	8.098,00 €
6	BERTUZZI GABRIELE	Notaio	Delegato	4	154	2.60%	10.825,00 €
7	BOLOGNESI FABIO	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	9.508,20 €
8	BONADIES RAFFAELLA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	18.120,00 €
9	BONOLI PIETRO	Notaio	Delegato	1	154	0.65%	8.615,00 €
10	BULDINI ALBERTO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	13.775,00 €
11	CENNI MARIA LUISA	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	1.100,00 €
12	CIOFFI MONICA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	5.380,00 €
13	COSENZA FABIO	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	16.570,00 €
14	DAMASCELLI DOMENICO	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	11.520,00 €
15	DEMAIO ANTONIETTA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	2.410,00 €
16	DI GESU ROSANNA	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	5.050,00 €
17	ERRANI (NOTAIO) GIULIO	Notaio	Delegato		154	%	8.120,00 €
18	EVANGELISTA ROBERTO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	3.400,00 €
19	FERRANTE FABRIZIO	Notaio	Delegato	1	154	0.65%	6.800,00 €
20	FERRETTI STEFANO	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	10.530,00 €
21	FINO COSTANZA	Notaio	Delegato		154	%	770,00 €
22	FIORETTI FLAVIA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	8.780,00 €
23	FLORIO CHIARA MARIA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	14.451,40 €
24	FORLANI ANDREA	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	
25	FRANZAN ANNA	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	
26	GOLINELLI FILIPPO	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	1.420,00 €
27	GUALANDI GIUSEPPE IZZO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	3.400,00 €
28	GUGLIELMINO (NOTAIO) LUCA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	6.800,00 €
29	GULLA' MAURIZIO	Notaio	Delegato	4	154	2.60%	12.180,00 €
30	IANG ELISABETTA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	4.060,00 €
31	LA ROSA EMANUELA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	11.455,00 €
32	LABO' JACOPO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	12.280,00 €
33	LEPRE VALENTINA	Notaio	Delegato	4	154	2.60%	12.015,00 €
34	LOMBARDO ALBERTO	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	0,00 €
35	MAGNANI ALESSANDRO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	3.400,00 €
36	MAGNANI PAOLO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	10.365,00 €
37	MARIN JACOPO	Notaio	Delegato		154	%	1.420,00 €
38	MAZZANTI CHIARA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	3.400,00 €
39	MAZZOLA LUISA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	19.266,00 €
40	MERONE RITA	Notaio	Delegato	1	154	0.65%	3.400,00 €
41	MONTALTI GIUSEPPE	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	36.875,00 €
42	MONTALTI LUCA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	6.073,00 €
43	MONTANARI ILARIA	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	4.148,00 €
44	MORGANTI ELENA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	3.400,00 €
45	MOSCATELLO ROBERTO (NOTAIO)	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	2.410,00 €
46	NALDI SABRINA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	5.810,00 €
47	ORLANDONI MARCO	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	6.510,00 €
48	PALERMO ROSSELLA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	2.410,00 €
49	PANZERA ALESSANDRO	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	5.480,00 €

N. ORD.	NOME CTU	ISCRIZIONE_ALBO	NATURA INCARICO	INCARICHI VENDITA	TOT INCARICHI	RAPPORTO PERCENTUALE	IMPORTO INC
50	PARISI GEMMA	Notaio	Delegato	1	154	0.65%	6.165,40 €
51	PARISIO ALBERTO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	6.929,60 €
52	PARLATORE GASPARE	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	28.630,00 €
53	RANUZZI DE BIANCHI (NOTAIO) EMANUELE FILIPPO	Notaio	Delegato	1	154	0.65%	4.060,00 €
54	ROSSI ANGELELISA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	4.148,00 €
55	SASSANO RAFFAELLA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	4.060,00 €
56	SCUDERI ROSALIA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	16.835,00 €
57	SERTORI FABRIZIO	Notaio	Delegato		154	%	1.100,00 €
58	SOMMARIVA ANGELO	Notaio	Delegato	1	154	0.65%	4.555,00 €
59	TASSINARI (NOTAIO) FEDERICO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	4.060,00 €
60	TAVALAZZI PAOLO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	3.400,00 €
61	TESTA (NOTAIO) ELENA	Notaio	Delegato	4	154	2.60%	1.320,00 €
62	TINTI LUIGI	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	9.440,00 €
63	TONELLI FEDERICO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	1.420,00 €
64	TOSI (NOTAIO) UMBERTO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	3.400,00 €
65	TOSSANI NICOLETTA	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	1.811,70 €
66	TRADII (NOTAIO) ELENA	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	9.660,00 €
67	VALERIANI (NOTAIO) ALBERTO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	3.400,00 €
68	VANNINI RAFFAELE	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	2.410,00 €
69	VERONESI FRANCESCO	Notaio	Delegato	3	154	1.95%	28.170,00 €
70	VIAPIANA CLAUDIO	Notaio	Delegato		154	%	4.555,00 €
71	ZAMBELLINI ARTINI GIAMPAOLO	Notaio	Delegato	2	154	1.30%	





TRIBUNALE di BOLOGNA

Registro ex art. 179 quater disp. Att. C.p.c.

Numero totale per ciascun nominativo degli incarichi conferiti ai delegati per la vendita
e totale degli importi liquidati a ciascuno

periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025

N. ORD.	NOME CTU	ISCRIZIONE_ALBO	NATURA INCARICO	INCARICHI DELEGATI	TOT INCARICHI	RAPPORTO PERCENTUALE	IMPORTO INC
1	ASTERITI PASQUALE	ISCRITTO	Contabile		2	1.38%	€ 4.479,84
2	BABINI FRANCESCA	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 2.364,93
3	BARBIERI GIACOMO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
4	BARTOLINI GIONATA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
5	BASSU ALESSANDRO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
6	BASTIA ALESSANDRO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 1.244,40
7	BELELLI PAOLA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 3.484,32
8	BEVILACQUA CARLOTTA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 2.239,92
9	BONFIGLIOLI FRANCESCO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
10	BONFIGLIOLI MARIA CRISTINA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
11	CADONI MARIANNA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 1.244,40
12	CAMELLINI GERMANO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
13	CARACCILO FEDERICO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 1.244,40
14	CARBONE FABRIZIO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
15	CASSANI ROBERTO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 1.244,40
16	CATORANO SALVATORE	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 2.239,92
17	CAVALLARI GIAN MARCO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
18	CESARI MARCO	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 3.733,20
19	CESERANI MARIA CRISTINA	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 248,88
20	CHESSA MARZIA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 1.991,04
21	CONTI MARIA ANGELA	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 1.244,40
22	COSTA MICHELE	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
23	COTRONE ANNUNZIATO	ISCRITTO	Contabile	2	145	1.38%	€ 1.246,40
24	CURATOLO LEONARDO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 2.488,80
25	D'AMICO DOMENICO	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 1.244,40
26	DE ROBERTIS ALBERTO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 1.244,40
27	DOMENICALI MARCO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 4.483,84
28	D'ORSI STEFANO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
29	FARNETTI ANGELO	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 1.246,40
30	FRATALOCCHI ANTONELLA	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 2.488,80
31	GATTA MARIA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
32	GENNARI SIMONE	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 1.244,40
33	GIULIANI CLAUDIA	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 1.244,40
34	GOLFERA MONICA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 248,88
35	LITTARDI ESTERINA	ISCRITTO	Contabile	2	145	1.38%	
36	LOVATO CARLO ALFONSO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
37	MAGI LUCA	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 3.261,09
38	MAGI MARIA ANGELICA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 2.239,92
39	MASCHERINI GIULIANA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
40	MASTROPAOLO MONICA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
41	MONTANARI ANDREA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
42	MONTANARI ERRATO ANDREA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
43	ODDONE ALFREDO	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 248,88
44	ONOFRI FABIO	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 2.488,80
45	PASOTTI GIORGIO	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 1.244,40
46	PAVAN FRANCESCO	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 2.613,24
47	PELOSO RICCARDO	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 1.244,40
48	PERFETTO ANTONIO	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 250,88
49	PIACQUADDIO ENRICA	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 622,20
50	RAGO CAROLINA	ISCRITTO	Contabile	3	145	2.07%	€ 2.488,80
51	SABATTINI NICOLE	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 2.239,92
52	SCARCELLO EMILIA	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 2.241,92
53	SCHEDA DANIELA	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	
54	TASSINARI ISABELLA	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 3.919,86
55	VITERITTI FLORA	ISCRITTO	Contabile		145	%	€ 1.244,40
56	VITTORI VENENTI FILIPPO	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	€ 622,20
57	ZAPPOLI DAVIDE	ISCRITTO	Contabile	1	145	0.69%	



Registro ex art. 179 quater disp. Att. C.p.c.

Numero totale per ciascun nominativo degli incarichi conferiti ai delegati per la vendita
e totale degli importi liquidati a ciascuno

periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025

N. ORD.	NOME CTU	ISCRIZIONE_ALBO	NATURA INCARICO	INCARICHI DELEGATI	TOT INCARICH	RAPPORTO PERCENTUALE	IMPORTO INC
1	ANTONIANI ELENA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 2.792,01
2	BERTUZZI ANDREA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 1.289,47
3	BETTINI MONICA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 2.364,34
4	BRACCI EMANUELE (IVG)	ISCRITTO	Custode	19	145	13.10%	€ 50.972,71
5	CARNEVALI CLAUDIO	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 653,91
6	CERVELLATI LAURA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
7	CIAVOLELLA MICHELE	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
8	CICCARELLI JACOPO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
9	CINGOLANI LORENZO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	€ 0,00
10	CIOFFI DANIELA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	€ 3.298,42
11	CIURLEO ROSSELLA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 1.792,57
12	CONTI MICHEL	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 1.878,11
13	CORONA MARINA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 1.889,75
14	CREA NADIA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
15	CRUCIANI ELISA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
16	DALLA VALLE PAMELA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
17	DALLA VECCHIA CARLO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
18	DASSI STELLA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 1.691,36
19	DE LUCA MASSIMILIANO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
20	DE MATTEIS DAVIDE	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
21	DE RIENZO GIORGIO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
22	DE RUGGIERO MARIA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 3.704,08
23	DELLA CROCE DONATELLA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
24	DI CAPUA FEDERICO	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 2.860,68
25	DI CROCE MIRELLA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
26	DI GIOVINE DAVIDE	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
27	DI MARTINO GABRIELLA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
28	FALCONE ELEONORA	ISCRITTO	Custode	2	145	1.38%	
29	FONTANESI FRANCESCA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 1.031,62
30	GIORDANI FRANCESCO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	€ 4.085,17
31	GUERRA ANDREA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
32	LANDUCCI MARCO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	€ 4.785,74
33	LASTELLA ARIANNA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 3.541,84
34	LENZI SILVIA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	€ 1.299,32
35	MANTEGAZZA STEFANO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
36	MANTELLI MARISA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
37	MARKT GIOVANNA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
38	MARTELLI MASSIMO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
39	MARTINI ALESSANDRO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
40	MAZZAGARDI FLAVIA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 1.882,03
41	MELE MARGHERITA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
42	MORETTI GAIA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 550,41
43	PALLOTTA CRISTINA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 5.670,73
44	PAOLETTI BARBARA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 1.797,17
45	PERRI ANTONINO	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	€ 628,21
46	PLUCHINO MANUEL	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
47	POLITO GIUSEPPE SALVATORE	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
48	RIMONDI CRISTINA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
49	ROMEO FRANCESCA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	
50	RUSSO VITTORIA	ISCRITTO	Custode	1	145	0.69%	€ 1.153,56
51	SANTARCANGELO MARCO	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 7.021,64
52	SCURTI MORGANA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 7.115,28
53	SERENARI SANDRA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 416,01
54	SPIGA ELISA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 4.090,94
55	TURCATO CRISTINA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 19.051,07
56	ZIOSI ANTONELLA	ISCRITTO	Custode		145	%	€ 3.549,47